

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

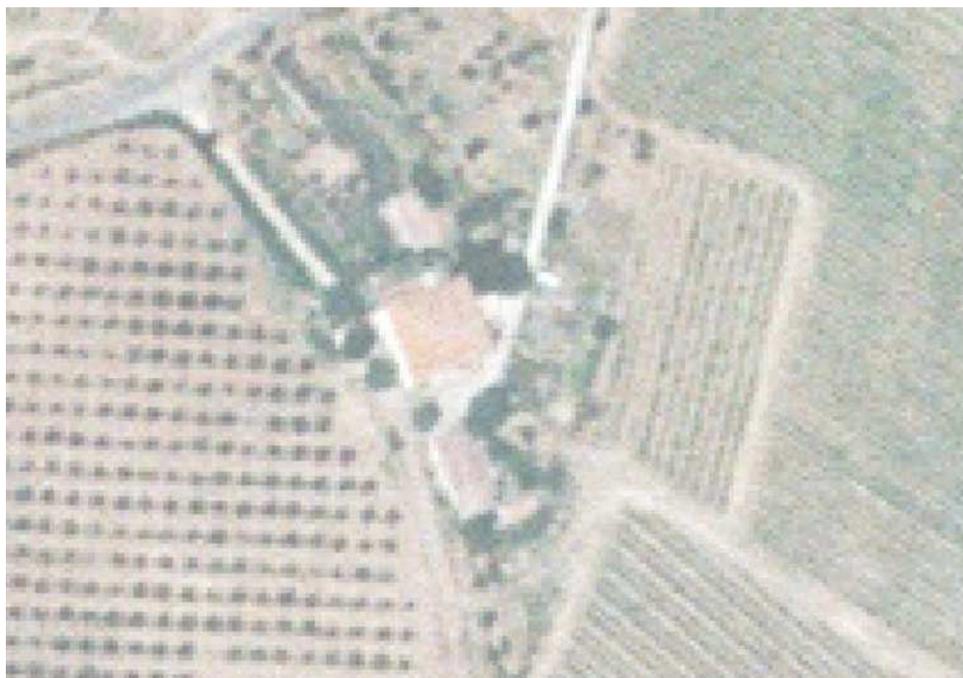
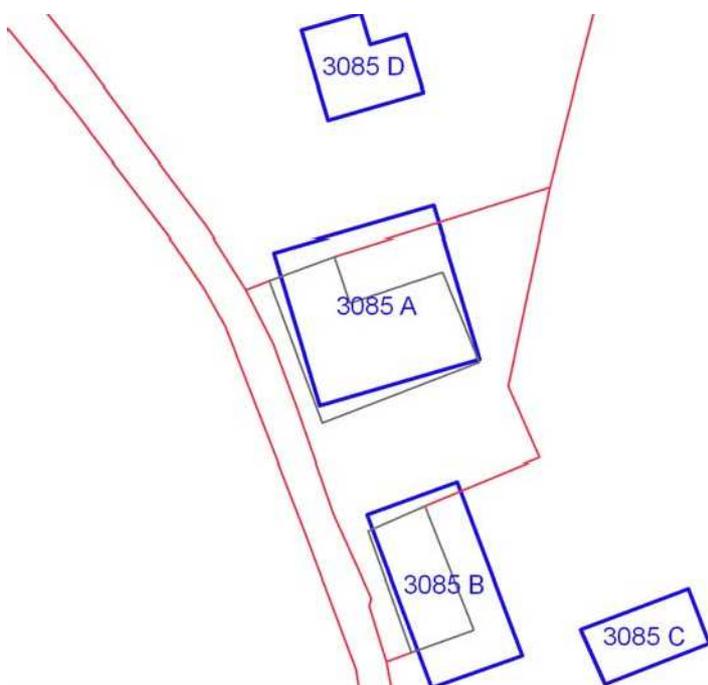
Toponimo ed indirizzo Pod.e Poggerina Via Fabbrica 3

Schede 1985: n. 03/ 258-259-260

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 105/48;105/49;105/14

SCHEDA N. 3085



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	annesso agricolo	SV
D	porcilaia	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 23/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Abitazione temporanea	
B	Inutilizzato	
C	Inutilizzato	
D	Annesso agricolo	
Note A: Edificio con annesso rustico in aderenza sul fronte nord; B: Rudere		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Superfetazioni	
C	Assenti	
D	Superfetazioni	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Pessimo	
C	Cattivo	
D	Medio	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Scarso	
D	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		
	Aperta	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV). Pozzo di Rilevante Valore (RV)
	Alberature di pregio	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti

Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	presente	

### VISIBILITA'

Solo locale



